



## COMUNE DI NAPOLI

AREA INFRASTRUTTURE  
Servizio Strade e Grandi Reti Tecnologiche

**PROGETTO ESECUTIVO**

# ***Riqualificazione degli assi urbani di accesso alla mostra d'Oltremare LOTTO 1: Viale Augusto***

N. Tavola	Titolo elaborato	Codice
<b>6</b>	SCHEMA DI CONTRATTO	CON 2021
Responsabile Unico del Procedimento		Progettazione
<i>Ing. Edoardo Fusco</i>		<i>Ing. Daniele Luccisano Geom. Fulvio Salvi</i>
Data	APRILE 2021	Revisione



**COMUNE DI NAPOLI (C.F. 80014890638)**

**ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO**

**OGGETTO:** contratto di appalto per l'affidamento dei lavori di *“Riqualificazione degli assi urbani di accesso alla mostra d'Oltremare - LOTTO 1: Viale Augusto”* - CIG: ....., affidati con Determina Dirigenziale del Servizio Strade e Grandi Reti Tecnologiche n.... del .././20..., registrata all'Indice Generale al n. ... in data .././20.. e con successiva Determina Dirigenziale di efficacia dell'aggiudicazione n. ... del .././20.. a “.....” con sede in ..... (..) alla via/piazza ..... n. ... – cod.fisc./P.Iva ....., rappresentata dal sig. ...., nato a ..... il .././.... in qualità di legale rappresentante della società.

Importo contrattuale € ..... di cui € **90.841,74** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA.

**REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno 20..., il giorno ... del mese di ....., in Napoli, nella Sede Comunale di Palazzo San Giacomo, Piazza Municipio, avanti a me, ....., nato a ..... (..) il .././...., Segretario Generale del Comune di Napoli, domiciliato per la carica presso la Casa Comunale, autorizzato *ope legis* alla rogazione degli atti in forma pubblica amministrativa nell'interesse dell'Ente, si sono personalmente costituiti i Signori:

1) l'....., nato a ..... (..) il giorno .././...., in qualità di dirigente dell'Area Infrastrutture, Servizio Strade e Grandi Reti Tecnologiche, abilitato alla stipula dei contratti per il Comune di Napoli ai sensi dell'art. 107, comma 3°, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, dell'art. 48



dello Statuto Comunale nonché dell'art.10 del Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti, domiciliato per la carica presso la sede legale del Comune di Napoli, piazza Municipio, Palazzo San Giacomo;

e

2) sig. ...., nato a ..... il .././.... con i poteri di sottoscrivere il presente atto in nome, per conto e nell'interesse dell'impresa “.....” con sede in ..... (..) alla via/piazza ..... n. ... – cod.fisc./P.Iva ....., in qualità di legale rappresentante come da dichiarazione sostitutiva e certificato di iscrizione al registro delle imprese, la cui verifica all'attualità risulta agli atti dell'Area C.U.A.G. - Servizio Gare Lavori.

I predetti, della cui identità personale io Segretario rogante sono certo, rinunziano con il mio consenso all'assistenza dei testimoni.

### **PREMESSO**

che con Delibera n. .... del ..... della Giunta Comunale è stato, tra l'altro, approvato il progetto esecutivo dei lavori di “*Riqualificazione degli assi urbani di accesso alla mostra d'Oltremare - LOTTO 1: Viale Augusto*”, per l'importo complessivo di € 2.600.000,00;

che con Determinazione Dirigenziale del Servizio Strade e Grandi Reti Tecnologiche n. .. del .././20.., registrata all'Indice Generale al n. .... in data .././20.. veniva indetta procedura aperta, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.36, co.9bis del D.Lgs.50/2016 per l'aggiudicazione del relativo appalto, con un importo a base di gara di € **2.002.859,23** i cui € **1.912.017,49** per lavori soggetti a ribasso, ed € **90.841,74** oltre IVA;



che all'esito della gara, espletata interamente attraverso la piattaforma telematica dedicata e accessibile all'indirizzo: <https://acquistitelematici.comune.napoli.it>, nella seduta del .././20.., veniva formulata proposta di aggiudicazione in favore dell'impresa ".....", la quale aveva offerto il ribasso del .....% sull'importo a base d'asta al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A., risultato essere il più vantaggioso al di sotto della soglia di anomalia, giusta offerta depositata agli atti dell'Area C.U.A.G. - Servizio Gare Lavori, regolarmente iscritte all'Ufficio Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Napoli;

che, con Determina Dirigenziale n. ... del .././20.. registrata all'indice generale n.... del .././20.., il Dirigente del Servizio Strade e Grandi Reti Tecnologiche approvava la proposta di aggiudicazione e aggiudicava a "....." l'appalto in oggetto per l'importo complessivo di € ..... di cui € **90.841,74** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A.;

che, con successiva Determina Dirigenziale n. ... del .././20.. il Dirigente del Servizio Strade e Grandi Reti Tecnologiche prendeva atto dell'esito regolare delle verifiche del possesso dei requisiti di cui all'art.80 del D.Lgs. 50/2016 e dichiarava l'efficacia dell'aggiudicazione dei lavori in oggetto al "....." con sede in ..... (..) alla via/piazza ..... n. ... – cod.fisc./P.Iva ....., rappresentata dal sig. .... nato a .... il .././....;

che il Dirigente del Servizio Strade e Grandi Reti Tecnologiche, con nota PG ..... del .././20.., ha attestato che è decorso il termine dilatorio di 35 giorni previsto dall'art. 32 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 senza che sia stato presentato ricorso giudiziario avverso l'aggiudicazione;

che, in ottemperanza agli obblighi derivanti dall'adesione al "Protocollo di Legalità in materia di



appalti”, attraverso la Banca Dati Nazionale Antimafia il RUP ha inoltrato le richiesta informazioni, ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. n. 159/2011, per “.....” con ricevuta ..... del .....202.. della BDNA. Che è trascorso il termine di 30 giorni previsto per il rilascio e l'acquisizione delle stesse ai fini della stipulazione del contratto; che ad oggi non risulta essere stato rilasciato dalla suddetta Banca Dati Nazionale Antimafia alcun nulla osta antimafia in relazione all'operatore economico controllato. Il presente contratto è pertanto assoggettato, in via condizionale, a risoluzione immediata ed automatica, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipulazione, informazioni interdittive (clausola n. 4 dell’art. 8); che con verbale preliminare al contratto sottoscritto in data .././20.., il R.U.P. e il rappresentante legale dell’operatore economico aggiudicatario hanno attestato il permanere delle condizioni di cantierabilità che consentono l'esecuzione dei lavori; che, ai fini della conclusione del presente atto, il R.U.P. ha acquisito e conserva agli atti del Servizio Strade e Grandi Reti Tecnologiche, con esito regolare, delle verifiche relative all'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, degli accertamenti relativi al Programma 100 riconducibile alla ex relazione previsionale e programmatica al bilancio di previsione, i cui contenuti sono richiamati nel programma 4 dell'attuale D.U.P., nonché il Documento Unico attestante la Regolarità Contributiva, in corso di validità dell'operatore “.....” comunicati con nota PG ..... del .././20.. al Servizio Strade e Grandi Reti Tecnologiche, mentre le dichiarazioni ai sensi dell'art.1 del D.P.C.M. n. 187 del 11/5/1991 dallo stesso rilasciate sono state acquisite in copia e versata in atti presso il Servizio Autonomo Centro Unico Acquisti e Gare – Lavori; che, pertanto, nulla osta alla stipula del presente contratto; Tanto premesso, si conviene e stipula quanto segue.



### **Art. 1) Il valore della premessa**

La premessa è patto e costituisce parte integrante del presente atto.

### **Art.2) Oggetto dell'appalto**

Con il presente Contratto il Comune di Napoli affida a “.....” l'esecuzione dei lavori di “*Riqualificazione degli assi urbani di accesso alla mostra d'Oltremare - LOTTO 1: Viale Augusto*” secondo il progetto esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n. .... del ..... come in premessa.

### **Art. 3) Documenti integranti l'appalto e allegazioni**

L'esecuzione dell'appalto è regolata secondo le prescrizioni normative e tecniche e le altre condizioni contenute negli atti relativi alla procedura di gara (bando di gara, disciplinare, determina di aggiudicazione, etc.) e nei documenti costituenti il progetto esecutivo approvato, compresi, in specie, gli elaborati grafici progettuali ai sensi dell'art. 96 c. 2 del D. Lgs. 81/08, il piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'art.100 del D. Lgs. 81/08 la cui accettazione da parte di ciascun datore di lavoro delle imprese nonché la redazione del piano operativo della sicurezza ed il cronoprogramma costituiscono, limitatamente al singolo cantiere interessato, adempimento delle disposizioni di cui all'art. 26 commi 1 lett.b, 2, 3, e 5, e di cui all'art. 29 comma 3 del medesimo D. Lgs. 81/08, che, sebbene non allegati, costituiscono parte integrante del contratto, unitamente al capitolato speciale d'appalto e all'elenco prezzi, che vengono congiunti al presente documento.

### **Art. 4) Corrispettivo e durata**

Il contratto è stipulato a misura e l'importo contrattuale è pari ad € ..... di cui € **90.841,74** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. La durata di esecuzione del contratto è di complessivi 300 (**trecento**) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.



### **Art. 5) Subappalto**

Il subappalto è consentito nella misura e nei termini di legge come da dichiarazione dell'operatore economico aggiudicatario in sede di offerta. Il Comune di Napoli si riserva di autorizzare il subappalto, ove ne ricorrano i presupposti e siano effettuate le verifiche ai sensi della normativa vigente.

### **Art.6) Garanzie contrattuali**

A garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto “.....”, ha costituito cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. 50/2016, mediante garanzia fideiussoria n. ...., rilasciata il .././20.. dalla ....., fino alla concorrenza dell'importo di € ..... (*EVENTUALE: beneficiando delle riduzioni ai sensi dell'art 93 comma 7 del Codice D. Lgs. 50/2016, giusta il possesso di certificazioni del sistema di qualità, conservate agli atti del Servizio Centro Unico Acquisti e Gare – Area Lavori*).

### **Art. 7) Protocollo di legalità.**

Il sig. ...., nella qualità di legale rappresentante dell'operatore economico “.....”, dichiara di essere a conoscenza che il presente affidamento è soggetto al “Protocollo di Legalità in materia di appalti”, stipulato in data 01/08/2007 e recepito dal Comune di Napoli con Deliberazione di Giunta Comunale n. 3202 del 05/10/2007, e di accettare espressamente le clausole di cui all'art. 8 dello stesso, che di seguito si riportano:

Clausola n. 1 - La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità, sottoscritto nell'anno 2007 dalla stazione appaltante con la Prefettura di Napoli, tra l'altro consultabili al sito <http://www.utgnapoli.it>, e che qui si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.



Clausola n. 2 - La sottoscritta impresa si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere).

Clausola n. 3 - La sottoscritta impresa si impegna a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui alla precedente clausola 2 e ciò al fine di consentire, nell'immediato, da parte dell'Autorità di pubblica sicurezza, l'attivazione di ogni conseguente iniziativa.

Clausola n. 4 - La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o sub contratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o sub contratto, informazioni interdittive di cui all'art. 10 del D.P.R. 252/98, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del prefetto, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alla prima erogazione utile.

Clausola n. 5 - La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca





dell'autorizzazione al subappalto o sub contratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.

Clausola n. 6 - La sottoscritta impresa dichiara, altresì, di essere a conoscenza del divieto per la stazione appaltante di autorizzare subappalti a favore delle imprese partecipanti alla gara e non risultate aggiudicatrici, salvo le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche.

Clausola di cui al comma 2 dell'art.3 – La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza ed accettare la clausola risolutiva espressa che prevede il divieto di aprire rapporti contrattuali di subfornitura, ovvero di interrompere gli stessi se già sottoscritti, nel caso di fornitura dei cosiddetti servizi “sensibili” di cui al comma 1 dell'art. 3, laddove emergano informazioni interdittive ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 252/98 a carico del subfornitore.

#### **Art.8) Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli.**

Il sig. ...., nella qualità di legale rappresentante dell'operatore economico “.....”, attesta di essere a conoscenza che il presente affidamento è soggetto al Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli adottato in applicazione del D.P.R. n. 62/2013 e che, pertanto, l'inosservanza, per effetto dell'art. 2, co. 3, del suddetto Codice, determina l'applicazione delle sanzioni previste dal Patto d'Integrità adottato dall'Ente. Il suddetto rappresentante legale, inoltre, ai sensi dell'art. 17, comma 5, di detto Codice, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a dipendenti di codesta Amministrazione comunale, anche non più in servizio, che negli ultimi tre anni abbiano esercitato poteri istruttori, autoritativi o negoziali per conto dell'Amministrazione in procedimenti in cui la controparte sia stata interessata; si impegna altresì a non conferire tali incarichi per l'intera durata del contratto, consapevole delle conseguenze previste dall'art. 53, comma 16-ter, del Decreto Legislativo 165 del 2001.



## **ART. 9) Patto di Integrità**

Il sig. ...., nella qualità di legale rappresentante dell'operatore economico “.....”, dichiara di essere a conoscenza del contenuto del “Patto di Integrità”, approvato con Delibera di G.C. n. 797 del 3 Dicembre 2015, che rende applicabile il Patto stesso alle imprese partecipanti alle gare ed ai soggetti affidatari e, pertanto, ne accetta incondizionatamente il contenuto e gli effetti. In particolare assume i seguenti impegni: rendere noto ai propri collaboratori a qualsiasi titolo il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, prendendo atto che il Comune di Napoli ne ha garantito l'accessibilità (ai sensi dell'art. 17, comma 2, del decreto Presidente della Repubblica n. 62/2013) pubblicandolo sul proprio sito istituzionale all'indirizzo web <http://www.comune.napoli.it>; osservare e far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, avuto riguardo al ruolo e all'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal Codice stesso; riferire tempestivamente al Comune di Napoli ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità, od offerta di protezione, che sia avanzata nel corso dell'esecuzione dell'appalto nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente. Il suddetto rappresentante legale, prende atto che analogo obbligo dovrà essere assunto da ogni altro soggetto che intervenga, a qualunque titolo, nell'esecuzione del contratto e che tale obbligo non è in ogni caso sostitutivo dell'obbligo di denuncia all'Autorità Giudiziaria dei fatti attraverso i quali sia stata posta in essere la pressione estorsiva e ogni altra forma di illecita interferenza; rendere noti, su richiesta del Comune di Napoli, tutti i pagamenti eseguiti e riguardanti il presente contratto, inclusi quelli eseguiti a favore di intermediari e consulenti. Le sanzioni applicabili, in caso di mancato rispetto degli impegni anticorruzione assunti con il Patto di Integrità, sono l'escussione della fideiussione definitiva, la risoluzione del contratto, l'esclusione dalle



procedure di gara/affidamento indette dal Comune di Napoli e la cancellazione dagli elenchi aperti per i successivi tre anni.

#### **Art. 10) Tracciabilità dei flussi finanziari.**

L'appaltatore è tenuto all'osservanza degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. n. 136/2010 “Piano straordinario contro le mafie”, come modificato dal Decreto Legge n. 287 del 2010. In caso di subappalto, si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Napoli della notizia di inadempimento della propria controparte.

#### **Art. 11) Spese contrattuali**

Tutte le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'Appaltatore, il quale ha depositato presso la Tesoreria Comunale la somma di euro ..... a mezzo bonifico bancario effettuato in data .././20.., somma della quale si renderà conto dopo il perfezionamento degli adempimenti successivi connessi al presente contratto.

Il presente contratto sconta una imposta di bollo pari ad € ..... ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007 assolta in sede di registrazione. Il presente contratto è comprensivo di numero ..... allegati soggetti a bollo sin dall'origine e sconta una imposta di bollo pari ad € ..... assolta virtualmente (autorizzazione Agenzia delle Entrate di Napoli n. 00155500 del 20/11/2014).

Ai fini fiscali il contratto viene registrato a tariffa fissa nella misura di € 200,00.

Visto, apposto con firma digitale, per la regolarità del procedimento, per quanto di competenza del Dirigente dell'Area C.U.A.G. Servizio Lavori ai sensi dell'art. 10 del Regolamento per la disciplina dei contratti.

Il Dirigente dell'Area C.U.A.G. Servizio Lavori (.....).

#### **Art. 12) Approvazioni specifiche**



Ai sensi e per gli effetti degli artt.1341 e 1342 del c.c., l'impresa approva specificatamente le clausole contenute all'art.7 Protocollo Legalità, all'art.8 Codice di comportamento dei dipendenti, e all'art.9 Patto di Integrità.

Io Segretario Generale rogante ho dato lettura del presente atto alle costituite parti, il quale viene da queste dichiarato conforme alle espresse volontà delle stesse e dopo avermi dispensato dalla lettura degli allegati avendo esse affermato di conoscerne il contenuto, viene accettato e sottoscritto, mediante l'utilizzo ed il controllo di strumenti informatici, ivi compresa l'apposizione di firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii. attestando che i certificati di firma del ....., nato a ..... (..) il giorno .././...., nella qualità di dirigente dell'Area Infrastrutture, Servizio Strade e Grandi Reti Tecnologiche, della cui identità sono certo, identificato dal numero di serie ..... e del sig. ...., nato a ..... il .././.... in qualità di legale rappresentante dell'impresa “.....”, identificato dal numero di serie ..... gli stessi sono validi e conformi, giusto quanto risulta dalle verifiche degli Enti certificatori delle firme digitali medesime.

Letto, confermato e sottoscritto

**Il rappresentante del Comune .....**

**Il rappresentante di “.....” sig. ....**

**Il Segretario Generale .....**